



**Johnny Pacheco
Ubac**
Century 21 Elite

Advisors

CENTURY 21.

Elite Advisors

ID: 383420
johnny@c21eliteadvisors.com
+525529937803



Casa en Venta

**Josefa Ortiz Dominguez SM 307, MZ 224, LOTE 02, CALLE SOR JUANA INES DE LA CRUZ,
Supermanzana 309 Colegios, Cancún/Benito Juárez, Quintana Roo**



Venta: \$18,000,000 MXN

Tipo de propiedad: Casa

Tipo de operación: Venta

- **Terreno:** 5,000.0 m²
- **Construcción:** 670.0 m²
- **Medida de frente:** 50.0 m
- **Medida de fondo:** 100.0 m
- **Recámaras:** 6
- **Baños:** 5
- **Medios Baños:** 2
- **Estacionamientos:** 8
- **Niveles construidos:** 3
- **Cocina:** integral
- **M² Jardín:** 2000
- **Tipo Terreno:** regular
- **Edo. Conservación:** Muy Bueno
- **Uso de Suelo:** HABITACIONAL
- **Numero De Casas:** 2
- **Calidad de la Construcción:** Alta
- **Regaderas:** 5
- **ambientes:** 4

- Alberca
- Cuarto servicio
- Comedor
- Patio servicio
- Drenaje
- Alumbrado

- Acepta Mascotas
- Desayunador
- Cuarto TV
- Bodega
- Luz
- Hidroneumático

- Jardín
- Despensa
- Balcón
- Atico
- Cisterna
- Closets

- Estudio
- Sala
- Área de Lavado
- Agua
- Aire acondicionado
- Tanque gas estacionario

- Tinaco
- Clase: A
- Puertas y Closets: MADERA

- Internet
- Altura losa a losa: 4
- Tipo de Muros: BLOCK

- Esquina
- Acabados: AAA
- Tipo de Cubierta: ENGARGOLADA

- Año de construcción: 7
- Ventanas: ALUMINIO
- Firme: CONCRETO
- Tipo de iluminación: NATURAL Y ARTIFICIAL

- Tipo de energía: BIFÁSICA

Estado de la propiedad

Estado: Muy Bueno

Años de Antigüedad: 5

Libre de Gravamen: Si

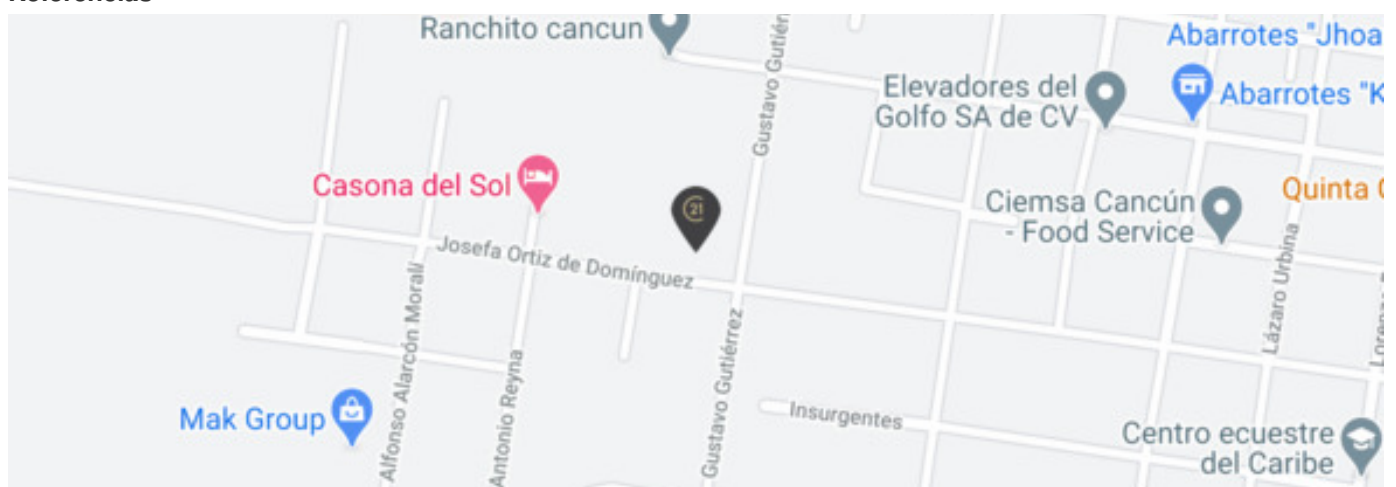
Descripción

Teniendo en cuenta, que una propiedad en venta, es parte de un patrimonio personal, y cuando se ofrece, una propiedad de estas características, a veces, nuestro relato se queda muy corto, ante lo especial, mágico y espectacular, que solo se puede encontrar en esta propuesta que a continuación me permito describir: una recámara principal con baño completo, tina, dos lavabos de ónix, closet vestidor, tres ventiladores de techo, aire acondicionado, pisos de mármol con tapetes de mosaico yucateco, closet para blancos, sala con aire acondicionado, piso de cemento pulido y tapete de mosaico yucateco. Comedor con ventilador de techo, piso de cemento pulido y tapete de mosaico yucateco, con su cocina y meseta de granito, estufa y horno integrado, lavavajillas, triturador de basura, ventilador de techo y aire acondicionado, piso de cemento pulido con tapete de mosaico yucateco, especial alacena con piso de cemento pulido y tapete de mosaico yucateco, closet para Loza. Medio baño de visitas, con piso de cemento pulido y tapete de mosaico yucateco, lavabo de ónix, cuarto de servicio (Lavandería, Instalación para lavadora y secadora), lavadero con baño completo, piso de cemento pulido. Garaje techado para tres vehículos con piso de cemento pulido y aire acondicionado, alberca artesanal con piezas de mármol y cascada. Hermosa terraza exterior con piso artesanal de piezas de mármol. Recámara azul con baño completo, lavabo de ónix, pisos de Interceramic, dos terrazas con piso artesanal de piezas de mármol, ventilador de techo, aire acondicionado, altura de techo de 4.70 mts. Recámara naranja.- con baño completo, lavabo de ónix, pisos de Interceramic, dos terrazas con piso de cerámica, ventilador de techo, aire acondicionado, altura de techo de 4.70 mts., escaleras de madera de Zapote y Tzalam, Majestuoso Tapanco de madera de Zapote y Tzalam para oficina o cuarto de televisión.

Ubicación

Josefa Ortiz Dominguez SM 307, MZ 224, LOTE 02, CALLE SOR JUANA INES DE LA CRUZ, Supermanzana 309 Colegios, Cancún/Benito Juárez, Quintana Roo

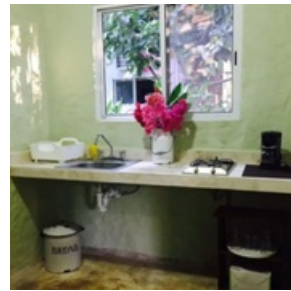
Referencias



Catálogo de fotos









Avenida Huayacán Km 4, Super Manzana 329, Alfredo V Bonfil, Cancún/Benito Juárez, Quintana Roo
T 998.295.3505 | info@c21eliteadvisors.com | www.c21eliteadvisors.com

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.